



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net

www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 18.00 h

Exposé Objekt-Nr. 15789

Frankenthal, 06.12.2017

Helle renovierte 2,5 Zimmer Eigentumswohnung mit Balkon

Ort: 76689 Karlsdorf-Neuthard

Zimmer: 2,5 Zimmer, Balkon, Tiefgarage

Wohnfläche.: 61 m²

Preis.: € 179.000,--

Helle, freundliche 2,5 Zimmer - Eigentumswohnung mit Balkon und Tiefgaragenstellplatz; Baujahr, ca 1980; Die Wohnfläche beträgt 61 m²; Die Wohnung befindet sich im 2.OG eines 3,5-stöckigen Mehrfamilienhauses und befindet sich in einem guten Zustand;

RAUMAUFTEILUNG:

Wohnzimmer, Esszimmer mit offener Küche Schlafzimmer, Bad mit Wanne und Dusche, ; Der Wohnung ist ein Kellerraum zugeordnet; Zur gemeinschaftlichen Nutzung steht ein Fahrradraum, ein Wasch-/Trockenraum und der Garten zur Verfügung;

AUSSTATTUNG:

Kunststoffisiererglasfenster mit Rollläden, Gas-Zentralheizung, Warmwasseraufbereitung geht über die Heizung; Die Böden sind mit Parkett und Fliesen belegt; Kabel- und SAT-Anschluss ist vorhanden, ISDN und DSL sind möglich; Das monatliche Hausgeld beträgt ca. € 165,00;

Die Wohnung steht leer und ist sofort bezugsbereit;

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an das oben genannte Immobilienbüro eine Käuferprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig.

Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien

