

Exposé Objekt-Nr. 19425

Frankenthal, 08.04.2024

Romantisches Fachwerkhaus mit viel Potenzial



Ort: 66999 Hinterweidenthal

Zimmer: 3 Zimmer, Küche, Diele, Bad

Wohnfläche.: 100 m²

Grundstücksfläche.: 1260 m²

Preis.: € 135.000,--

Charmantes Fachwerkhaus in Hinterweidenthal, Carport und Scheune. Bj. Ca. 1830, Teilunterkellert, Holztreppe. Wohnfläche ca. 100 m², Grundstück ca. 1260 m²; Zugang von zwei Straßen, große Scheune vorhanden; Gas Zentralheizung von 2009.

RAUMAUFTeilUNG:

EG. Flur, Küche, Wohn/Esszimmer, Schlafzimmer, Bad.

OG: 2 Zimmer

AUSSTATUNG:

Kunststofffenster/Holzfenster, Fliesen, Dielenboden, Laminat, große Scheune, Carport, schönes Grundstück. Die Immobilie steht zeitnah zur Verfügung. Sanierungsbedarf ist vorhanden.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 5,35 % incl. MwSt aus dem Gesamtpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal
Telefon.: 06233 - 3264 - 0
Fax.: 06233 - 3264 - 32
Info@Hahn-Immobilien.net
www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien