

Exposé Objekt-Nr. 14248

Frankenthal, 15.08.2018

Zentral gelegenes Stadthaus bietet viele Möglichkeiten für eigene Ideen !



Ort: 67365 Schwegenheim

Zimmer: 8 Zi, Küche, Diele, 2 Bäder, Hof, Freisitz, Stellplatz

Wohnfläche.: 140 m²

Grundstücksfläche.: 120 m²

Preis.: € 180.000,--

Ein gepflegtes 1-2 Familienhaus mit kleinem Innenhof; Freistehendes 1-2 Familienhaus in Haus-Hof Bauweise; 1,5 stöckige Massivbauweise; Satteldach; Geschätztes Baujahr: ca. 1920; Deckenhöhe: niedrig; Lage ist ruhig und zentral; Teilunterkellerung mit separatem Kellerabgang; Kleiner Innenhof mit Freisitz; Das Haus ist teilrenoviert; Haus befindet sich in einem gepflegten Zustand; 8 Zimmer, Küche, 2 Bäder, G-WC, Abstellraum, Freisitz, Hof;

Die Wohnfläche beträgt insgesamt ca. 140 m²

Die Grundstücksfläche beträgt ca. 160 m²

RAUMAUFTEILUNG:

8 Zimmer, Küche, 2 Bäder, G-WC, Abstellraum

KG: Kellerraum

AUSSTATTUNG:

Holz und Kunststoffisoliertes Fenster mit Rollläden; Gas- Zentralheizung; WW- Aufbereitung über Durchlauferhitzer; Bodenbeläge: Fliesen, Laminat; Freitragende Holzterasse; Die Tageslichtbäder mit Badewanne und DU; DSL und Kabelanschluss ist vorhanden;

Das Haus ist frei nach Absprache.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an das oben genannte Immobilienbüro eine Käuferprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtkaufpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig.

Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien

