

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Exposé Objekt-Nr. 14984

Frankenthal, 04.12.2021

wunderschönes Baugrundstück mit Fernblick



Ort: 58675 Hemer

Zimmer: 1 Zimmer, Küche, Diele, Bad

Wohnfläche.: 1 m²

Grundstücksfläche.: 717 m²

Preis.: € 71.000,--

Ein in Hemer Ortsteil Ihmert, idyllisch gelegenes Baugrundstück voll erschlossen mit einer Größe von 717 qm lässt keine Wünsche offen. Es eignet sich optimal für ein Doppelhaus mit 2 Hälften und ist dafür auch ausgelegt. Das Grundstück befindet sich in einer Sackgasse mit sehr netter Nachbarschaft. Das Grundstück ist voll erschlossen und eine Bebauung gemäß § 34 in Anlehnung an die Nachbarbebauung (Einfamilienhaus und/oder Doppelhaus) ist möglich.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von € 4490,00 incl. MwSt. zu zahlen. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net

www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien