

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 18.00 h

Exposé Objekt-Nr. 14987

Frankenthal, 13.05.2020

Mehrfamilienhaus in Wörth-SCHAIDT



Ort: 76744 Schaidt

Zimmer: 15 Zimmer 3 Bäder 3 Küchen 5 Stellplätze

Wohnfläche.: 250 m²

Grundstücksfläche.: 254 m²

Preis.: € 279.000,--

Großes Mehrfamilien- oder Mehrgenerationenhaus in SCHAIDT; Baujahr 1910; Das Objekt kann als Pension (z. B. für Monteure oder Arbeiter) vermietet werden; Kein Garten; 4 Stellplätze; Das Haus befindet sich in einem renovierungsbedürftigen Zustand und bietet 15 Zimmer, 3 Bäder, 2 Küchen;

Die Wohnfläche beträgt ca. 250 m²;

Die Grundstücksfläche beträgt ca. 254 m²;

RAUMAUFTeilUNG:

EG: 6 Zimmer, Duschbad mit WC;

OG: 5 Zimmer, Bad mit Wanne, Gäste-WC;

DG: 4 Zimmer, Küche, Bad mit Wanne und WC;

KG: 1 Zimmer (Partyraum), Küche, Heizraum, Wäscheraum;

AUSSTATTUNG:

Kunststoffisoliertes Fenster doppelt verglast (2005 erneuert); Öl - Zentralheizung; WW-Aufbereitung über Heizung; Die Böden sind mit Fliesen, Laminat, Holzdielen/Parkett und Teppich belegt; Kabelanschluss sowie SAT-Anlage vorhanden, ISDN und DSL sind möglich;

Das Haus wird frei nach Absprache.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Käuferprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtkaufpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig.

Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien

