

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 18.00 h

## Exposé Objekt-Nr. 15834

Frankenthal, 24.09.2020

### Älteres Haus in Schweisweiler



Ort: 67808 Schweisweiler

Zimmer: 5 Zimmer, Küche, Diele, Bad, Garage mit Terrasse  
und Balkon

Wohnfläche.: 100 m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche.: 425 m<sup>2</sup>

Preis.: € 60.000,--

Freistehendes Einfamilienhaus in Schweisweiler; Das ca. 1900 errichtete Haus hat 100 m<sup>2</sup> Wohnfläche und 405 m<sup>2</sup> Grundfläche; Das Gebäude ist Renovierungsbedürftig allerdings wurden 2009 die Fenster erneuert, 2012 die Heizung;

#### AUFTEILUNG:

Wohnzimmer, Wohnküche, Bad;

OG: 2 Schlafzimmer, Bad,

DG: 2 Schlafzimmer;

#### AUSSTATTUNG:

Kunststoff-Isolierglasfenster, Gas-Zentralheizung, WW über Heizung, Bad mit Badewanne und Dusche, Fenster im Bad, Böden gefliest, mit Laminat und PVC belegt, Balkon, Terrasse, SAT-Anlage, Kabelanschluss wird im Ort verlegt, Einbauküche; Das Haus ist frei und kann sofort übernommen werden;

**Provision:** Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Käuferprovision in Höhe von € 4990,00 incl. MwSt. zu zahlen. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig.

Mit freundlichen Grüßen verbleibt

Hahn Immobilien

