

Exposé Objekt-Nr. 16643

Frankenthal, 08.11.2018

Neuwertiges freistehendes Einfamilienhaus mit Garten in Schweisweiler



Ort: 67808 Schweisweiler

Zimmer: 9 Zimmer Küche 2 Bäder 2 Terrasse Balkon

Wohnfläche.: 250 m²

Grundstücksfläche.: 450 m²

Nutzfläche.: 145 m²

Preis.: € 238.000,--

Freistehendes Einfamilienhaus in Schweisweiler;

Das 1983 erbaute Haus ist in einem sehr guten Zustand keine Renovierung erforderlich;

Das Haus befindet sich in einem kleinen verkehrsgünstig gelegenen Ort mit guter Verkehrsanbindung zur A63, Bahnhof ist vorhanden.

Ansonsten bietet sich dem Naturfreund alles wünschenswerte vor der Haustüre.

AUFTEILUNG:

EG: Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Bad, Gardarobe, Abstellraum, Terrasse;

OG: 2 große Studioartige Zimmer, Bad, Terrasse, Balkon;

KG: 3 weitere Zimmer, Waschküche, Heizungsraum, Keller;

AUSSTATTUNG:

Kunststoff-Isolierverglasung, Gas-Zentralheizung, Warmwasser über Heizung, ein Bad mit Badewanne und Dusche, ein Bad mit Dusche, Fenster im Bad, Böden gefliest und mit Laminat belegt, SAT-Anlage, Garten, Garage, Stellplatz, Einbauküche;

Das Haus ist frei und kann sofort bezogen werden;

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an das oben genannte Immobilienbüro eine Käuferprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig.

Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien

