

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 18.00 h

Exposé Objekt-Nr. 16671

Frankenthal, 15.03.2019

Neuwertige 3 Zimmerwohnung in Lu-Pfingstweide



Ort: 67069 Ludwigshafen am Rhein

Zimmer: 3 Zimmer Küche Bad Balkon

Wohnfläche.: 76 m²

Preis.: € 165.000,--

Helle neuwertige Eigentumswohnung in Lu-Pfingstweide;

Die Wohnung befindet sich in einem 1973 erbauten Haus, Haus und Wohnung sind in einem neuwertigen Zustand;

2015 wurde die Wohnung komplett saniert,

Einkaufsmöglichkeiten, Schule und Kindergarten sind in unmittelbarer Nähe vorhanden;

Desweiteren gibt es eine gute verkehrsanbindung nach Ludwigshafen, Mannheim und Frankenthal,

AUFTEILUNG:

Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Küche, Bad, Abstellraum, Balkon;

AUSSTATTUNG: Kunststoff-Isolierverglasung, Fernwärmeheizung, WW über Heizung, Bad mit Dusche barrierefrei, Handtuchwärmer, Böden gefliest und mit Laminat belegt, Wasch/Trockenraum, Fahrradraum, Kabelanschluss, Einbauküche;

Das Hausgeld beträgt 283,- Euro;

Die Wohnung wird frei nach Vereinbarung;

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Käuferprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig.

Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien

