

Exposé Objekt-Nr. 16777

Frankenthal, 27.11.2021

neuwertige Einzimmerwohnung in Bobenheim-Roxheim



Ort: 67240 Bobenheim-Roxheim

Zimmer: 1 Zimmer, Bad, Abstellraum und Stellplatz

Wohnfläche.: 45 m²

Preis.: € 119.000,--

Eigentumswohnung in Bobenheim-Roxheim; Die Wohnung befindet sich in einem 1998 erbauten Haus, hat 45 m² Wohnfläche; Einkaufsmöglichkeiten, sind vorhanden, ebenso gute Verkehrsanbindung;

AUFTEILUNG:

Wohn/Schlafzimmer mit Küchenzeile, Bad, Abstellraum;

AUSSTATTUNG:

Holz-Isolierglasfenster, Gas-Zentralheizung, WW über Heizung, Bad mit Badewanne, Böden gefliest und mit Laminat belegt, Kabelanschluss; Die Wohnung ist vermietet, Kaltmiete beträgt 310, - Euro, die Nebenkosten incl. Rücklagen betragen 246, - Euro; Nur für Kapitalanleger;

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von € 6200,00 incl. MwSt. zu zahlen. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net

www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien