

Exposé Objekt-Nr. 16810

Frankenthal, 13.02.2019

teilrenoviertes Einfamilienhaus ohne Garten - neue Dacheindeckung 2015



Ort: 69168 Wiesloch

Zimmer: 6 Zimmer, Küche, Bad

Wohnfläche.: 140 m²

Grundstücksfläche.: 100 m²

Preis.: € 199.000,--

Ein Einfamilienhaus (renovierungsbedürftig) in Wiesloch - Baiertal; Das Haus bietet auf einer Wohnfläche von ca. 140 m² 6 Zimmer, Küche, Bad und einen Abstellraum; Die Grundstücksfläche beträgt ca. 100 m²; Folgende Renovierungen wurden durchgeführt: Das Dach wurde 2015 neu eingedeckt;

RAUMAUFTeilUNG:

EG: Wohnzimmer, Küche, Tageslichtbad mit Badewanne, Abstellraum;

OG: 3 Zimmer;

DG: 2 Zimmer;

AUSSTATTUNG:

doppelt verglaste Holzfenster mit Rollläden; Ölheizung über Einzelöfen und Holzkaminofen im Wohnzimmer; Warmwasseraufbereitung über Boiler; Die Böden sind mit Parkett und Teppich belegt; SAT-Anschluss vorhanden (Kabelanschluss möglich); ISDN und DSL sind möglich; Das Haus ist vermietet, 310 €

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Käuferprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtkaufpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig.

Mit freundlichen Grüßen verbleibt

Hahn Immobilien

