

Exposé Objekt-Nr. 16960

Frankenthal, 13.02.2019

Doppelhaushälfte in Worms - Kernsanierung 2016



Ort: 67547 Worms

Zimmer: 3 Zimmer, Küche und 2 Bäder

Wohnfläche.: 85 m²

Grundstücksfläche.: 79 m²

Preis.: € 159.000,--

Doppelhaushälfte in Worms nahe Zentrum;

Das ca. 1910 erbaute Haus hat 85 m² Wohnfläche und 79 m² Grundstück;

2015 wurde das Haus vollständig saniert, incl. Wasser und Elektroleitungen, die Außenfassade wurde erneuert, das Haus wurde isoliert;

Durch die Zentrale Lage sind Einkaufsmöglichkeiten, Schule und Kindergarten fußläufig zu erreichen;

AUFTEILUNG:

EG: Wohn/Esszimmer, Küche, Bad, Hof,

OG: Schlafzimmer, Kinderzimmer, Bad;

AUSSTATTUNG:

Kunststoff-Isolierglasfenster, Gas-Zentralheizung, WW über Heizung, Bad mit Badewanne und Dusche, Fenster im Bad, Handtuchwärmer, Böden gefliest und mit Laminat belegt, Kabelanschluss, SAT-Anlage;

Das Haus wird frei nach Vereinbarung;

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Käuferprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtkaufpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig.

Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien

