

Exposé Objekt-Nr. 17091

Frankenthal, 13.01.2020

Siedlerhäuschen in Mühlau zum Ausbau zu verkaufen

Ort: 09241 Mühlau

Zimmer: 3 Zimmer Küche

Wohnfläche.: 80 m²

Grundstücksfläche.: 520 m²

Preis.: € 20.000,--



Ein Siedlerhäuschen mit 3 Räumen; Küche; Bad; (alle Räume noch auszubauen) sehr reparaturbedürftig; Denkmalschutz; Garten; Werkstatt teilw. ausgebaut; Deckenhöhe der Räume ca 1,80 m; Werkstatt ca 2,30 m; Garage,

RAUMAUFTeilUNG:

EG.: Flur; 1 Zimmer; Küche; Bad

1. OG.: Flur; 2 Räume; 1 Abstellkammer

AUSSTATTUNG: Holzfenster einfach verglast; massive Holztreppe; Elektrik teilweise erneuert; Starkstrom liegt in der Werkstatt an; Gasanschluß liegt am Haus an; Abwasser liegt am Haus an; Brunnen; Dach muß erneuert werden. Das Haus steht schon länger leer und kann sofort übernommen werden.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Käuferprovision in Höhe von € 3990,00 incl. MwSt. zu zahlen. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig.

Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien

