

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 18.00 h

Exposé Objekt-Nr. 17417

Frankenthal, 23.03.2020

Schoene 2 Zimmer ETW in zentraler Lage von Landau



Ort: 76829 Landau in der Pfalz

Zimmer: 2 Z offene K Bad Balkon

Wohnfläche.: 57 m²

Preis.: € 169.000,--

Eine gepflegte 2 Zimmer ETW im 4. OG (Aufzug vorhanden) eines 10 Familienhauses in Landau;

5 stöckige Massivbauweise; Flachdach; Wohnfläche ca. 57 m²; Das Objekt wurde regelmäßig instand gehalten; in 2015 wurden die Fenster erneuert;

AUFTEILUNG:

2 Zimmer, offene Küche, Bad, Balkon, Flur;

AUSSTATTUNG:

Kunststofffenster doppelt verglast mit Rollläden; Gas-Etagenheizung, WW-Aufbereitung über die Heizung; Bodenbeläge: Fliesen und Laminat; Ein Kellerraum ergänzt dieses interessante Angebot; DSL und Kabel sind vorhanden;

Die Wohnung steht leer und ist sofort oder nach Absprache verfügbar.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Käuferprovision in Höhe von 4,25 % incl. MwSt aus dem Gesamtkaufpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig.

Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien

