

Exposé Objekt-Nr. 17523

Frankenthal, 17.10.2020

Doppelhaushälfte in Kerzenheim



Ort: 67304 Kerzenheim

Zimmer: 4 Zimmer, Küche, Bad, G-WC, Terrasse

Wohnfläche.: 115 m²

Grundstücksfläche.: 475 m²

Preis.: € 335.000,--

Schönes neu renoviertes Haus in Kerzenheim; Das 1978 erbaute Haus hat 115 m² Wohnfläche und 475 m² Grundstück; Zum Haus gehört ein großer Garten, eine Garage und 1 Stellplatz; In Kerzenheim gibt es einen Kindergarten und eine Grundschule, weiterführende Schulen in Eisenberg, Grünstadt und Göllheim; Einkaufsmöglichkeiten sind ebenfalls vorhanden; Vor drei Jahren wurde das Bad, G-WC und die Drainage ums Haus erneuert;

AUFTEILUNG:

EG: Wohn/Esszimmer, Küche, G-WC, Wintergarten, Terrasse;

OG: 2 Schlafzimmer, Bad, Balkon;

KG: 1 Zimmer;

AUSSTATTUNG:

Holz-Isolierverglasung, Öl-Zentralheizung, WW über Heizung, Bad mit Badewanne und Dusche, Fenster im Bad, Böden gefliest, SAT-Anlage, schön angelegter Garten, Gartenhaus, Einbauküche; Das Haus wird frei nach Vereinbarung

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Käuferprovision in Höhe von 4,25 % incl. MwSt aus dem Gesamtkaufpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig.

Mit freundlichen Grüßen verbleibt

Hahn Immobilien

