

Exposé Objekt-Nr. 17549

Frankenthal, 17.04.2020

Kleines Haus in Gimbsheim



Ort: 67578 Gimbsheim

Zimmer: 3 Zimmer Küche Bad G-WC Hof Schuppen

Wohnfläche.: 80 m²

Grundstücksfläche.: 131 m²

Preis.: € 154.000,--

Kleines Haus in Gimbsheim, Das 1920 erbaute Haus wurde 2015 komplett saniert, neue Elektro und Wasserleitung, neue Fenster und Türen, ebenso neue Böden auch wurde eine Heizung eingebaut; Die Wohnfläche beträgt 80 m², die Grundfläche beträgt 131 m²; Es besteht noch die Möglichkeit den Schuppen als Wohnraum auszubauen;

AUFTEILUNG:

EG: Wohnzimmer, Küche, Bad;
OG: Schlafzimmer, Kinderzimmer, G-WC;

AUSSTATTUNG:

Kunststoff-Isolierverglasung, Öl-heizung, WW teilweise über Heizung und Boiler, Bad mit Dusche, Fenster im Bad, G-WC mit Fenster, Böden gefliest und mit Laminat belegt, Hof mit Stellplatz fürs Auto, Freisitz, Einbauküche; Das Haus steht leer und kann zeitnah übernommen werden.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Käuferprovision in Höhe von 4,5 % incl. MwSt aus dem Gesamtpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig.

Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien

