

Exposé Objekt-Nr. 17583

Frankenthal, 22.02.2021

Schöne und gepflegte 3,5 Zimmer ETW in ruhiger Lage von Jockgrim



Ort: 76751 Jockgrim

Zimmer: 3,5 ZKB Gäste-WC Balkon Abstellraum

Wohnfläche.: 110 m²

Preis.: € 275.000,--

Stellplatz ggzl.: € 8.000,--

Schöne und gepflegte 3,5 Zimmer ETW in ruhiger Lage von Jockgrim;

Die Wohnung befindet sich im 1. OG (ohne Aufzug) eines Mehrfamilienhauses (Baujahr 1983) und ist in einem gepflegten Zustand; die Wohnfläche beträgt ca. 110 m²;

AUFTEILUNG:

Küche, Wohn-/Eßzimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Bad mit Badewanne und Dusche, sep. Gäste-WC, Flur, Abstellraum, großer Balkon mit Zugang vom Schlaf- sowie Wohnzimmer;

AUSTATTUNG:

Kunststoff-Isolierglasfenster mit Rollläden, Öl-Zentralheizung als Fußbodenheizung, WW über die Heizung, die Böden sind gefliest und mit Teppichboden belegt;

Ein Kellerraum sowie eine Garage (KP € 8.000,--) komplettieren dieses ansprechende Angebot; Kabelanschluss, SAT-Anlage;

Die Wohnung ist sofort bezugsbereit.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net

www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien