

Exposé Objekt-Nr. 17619

Frankenthal, 27.02.2020

Freundliche, helle 3 - Zimmer ETW in Freisbach



Ort: 67361 Freisbach

Zimmer: 3 Zimmer, Küche, Bad

Wohnfläche.: 82 m²

Preis.: € 165.000,--

Freundliche, helle 3 - Zimmer Eigentumswohnung in ruhiger Wohnlage in Freisbach; Die Wohnung befindet sich in einem neu renoviertem Zustand und ist sehr gepflegt; Sie bietet eine Wohnfläche von ca. 82 m², verteilt auf 3 Zimmer, Küche und Bad; Baujahr 1994; Die ETW befindet sich im Untergeschoß eines 2, 5 - geschossigen Wohnhauses mit 7 Parteien;

RAUMAUFTeilUNG:

Flur, Wohn-/Esszimmer, Küche, Schlafzimmer, Kinderzimmer, innenliegendes Bad mit Wanne; Der Wohnung ist ein PKW- Stellplatz und ein Kellerraum zugeordnet; Zur gemeinschaftlichen Nutzung steht der Dachboden und der Garten zur Verfügung;

AUSSTATTUNG:

Kunststofffenster doppelt verglast mit Rollläden; Öl - Zentralheizung; Warmwasseraufbereitung geht über die Heizung; Die Böden sind mit Fliesen und Laminat belegt; Kabelanschluss vorhanden, ISDN und DSL sind möglich; Sprechanlage; Das monatliche Hausgeld beträgt ca. 170, 00 €; Die Wohnung ist vermietet, Kaltmiete 490 €.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Käuferprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtkaufpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig.

Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien

