

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Exposé Objekt-Nr. 17643

Frankenthal, 27.11.2021

Gepflegte 3 Zimmer ETW in ruhiger Lage von Hagenbach -Balkon mit eigenem Garten



Ort: 76767 Hagenbach

Zimmer: 3 ZKB Balkon Keller Garage Garten

Wohnfläche.: 80 m²

Preis.: € 345.000,--

Gepflegte 3 Zimmer ETW in ruhiger Lage von Hagenbach; Die Wohnung befindet sich im 1. OG: eines Mehrfamilienhauses (ohne Aufzug) und ist in einem sehr guten, gepflegten Zustand; die Wohnfläche beträgt ca. 80 m²;

AUFTEILUNG:

Wohnzimmer mit Balkon, 2 Schlafzimmer, Küche, Tageslichtbad mit Badewanne;

AUSSTATTUNG:

Kunststoff-Isolierglasfenster doppelt verglast, Öl-Zentralheizung, WW über Durchlauferhitzer, Böden gefliest und mit Laminat belegt, ein Kellerraum, ein eigener Garten mit Gartenhaus sowie eine Garage runden dieses schöne Angebot ab; Kabelanschluss, SAT-Anlage;

Die Wohnung ist leerstehend.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtkaufpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net

www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien