

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 18.00 h

## Exposé Objekt-Nr. 17674

Frankenthal, 03.09.2020

### Dachgeschosswohnung in Rockenhausen



Ort: 67806 Rockenhausen

Zimmer: 3 Zimmer, Küche, Bad und Kellerraum

Wohnfläche.: 60 m<sup>2</sup>

Preis.: € 58.000,--

Dachgeschosswohnung in Rockenhausen; Die Wohnung befindet sich in einem 1959 erbauten Haus; Die Wohnfläche beträgt 60 m<sup>2</sup>; Das Haus ist in einem guten Zustand, in der Wohnung wurde 2017 die elektrischen Leitungen erneuert, ebenso die Böden; 2014 wurde das Dach erneuert;

#### AUFTEILUNG:

Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Küche, Bad, Kellerraum;

#### AUSSTATTUNG:

Kunststoff-Isolierverglasung, Öl-Einzelöfe, Elektrischer Durchlauferhitzer für Warmwasser, Bad mit Badewanne, Fenster im Bad, Böden gefliest und mit Laminat belegt, SAT-Anlage, Einbauküche; Die Wohnung ist frei und kann sofort übernommen werden; Das Hausgeld beträgt 100, - Euro;

**Provision:** Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Käuferprovision in Höhe von € 2500,00 incl. MwSt. zu zahlen. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig.

Mit freundlichen Grüßen verbleibt  
Hahn Immobilien

