

Exposé Objekt-Nr. 17693

Frankenthal, 23.11.2020

Geräumiges Einfamilienhaus in ruhiger Ortslage



Ort: 09306 Seelitz

Zimmer: 7 Zimmer, Küche, Diele und Bad, Garage sowie Garten

Wohnfläche.: 120 m²

Grundstücksfläche.: 280 m²

Preis.: € 98.000,--

schönes Einfamilienhaus in ordentlichem Zustand; trocken; in ruhiger Ortslage; kleiner Garten; große Terrasse; Garage mit elektrischem Tor und Strom; 2 stöckige Massivbauweise; Teilunterkellerung; Baujahr 1883; kein Denkmalschutz; Deckenhöhe ca 2,50 m; Das Haus bietet 7 Zimmer; 1 Küche; 1 Bad mit Dusche und Wanne; Wohnfläche ca 120 m²; Grundstücksfläche ca 280 m²; Dach-Ziegel; Das Haus steht erst seit kurzem leer und kann sofort übernommen werden. Bedarfsausweis vorhanden

RAUMAUFTeilUNG:

EG. : Flur; Küche; Wohnzimmer; Bad ; Abstellraum 1.

OG: Flur; 4 Räume DG. : 2 Zimmer

AUSSTATTUNG:

Holzfenster doppelt verglast; Dusche; Badewanne; Ölheizung- WW - über Heizung; massive Steintreppe; Fußböden-Fliesen; Dielung; Parkett ; analoger Telefonanschluss . Das Haus kann sofort ab Verkauf übernommen werden.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Käuferprovision in Höhe von € 6990,00 incl. MwSt. zu zahlen. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig.

Mit freundlichen Grüßen verbleibt

Hahn Immobilien

