

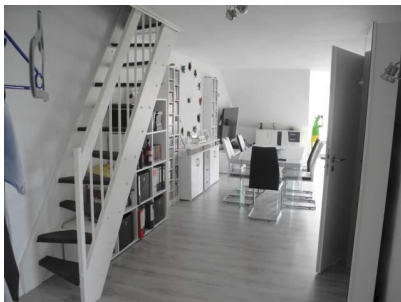
Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 18.00 h

Exposé Objekt-Nr. 17819

Frankenthal, 15.09.2020

Maisonette-Wohnung in Gau-Odernheim



Ort: 55239 Gau-Odernheim

Zimmer: 3 Zimmer, Küche, Bad, G-WC, 2 TG-Stellplätze und Loggia

Wohnfläche.: 86 m²

Preis.: € 219.000,--

Maisonette-Wohnung in Gau-Odernheim; Das Gebäude wurde 1992 erbaut, Haus und Wohnung sind in einem neuwertigen Zustand, die Wohnung wurde 2017 vollständig renoviert; Das Bad, das G-WC wurden neu gemacht, ebenso Fenster und Böden; Zur Wohnung gehören zwei Tiefgaragenplätze und ein weiterer Stellplatz;

AUFTEILUNG:

Wohnzimmer mit offener Küche, Essbereich, Schlafzimmer, Bad, G-WC, Abstellraum, im DG: Studio mit Loggia;

AUSSTATTUNG:

Kunststoff-Isolierverglasung, Gas-Zentralheizung, WW über Heizung, Bad mit Badewanne und Dusche, Fenster im Bad, Böden gefliest und mit Laminat belegt, Kabelanschluss, SAT-Anlage, Einbauküche, 2 Tiefgaragenplätze und ein weiterer Stellplatz; Das Hausgeld beträgt ca. 220,- Euro; Die Wohnung kann zum 01. 02. 2021 übernommen werden;

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Käuferprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig.

Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien

