



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0
Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net
www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Exposé Objekt-Nr. 17925

Frankenthal, 04.12.2021

Mehrfamilienhaus in Münchweiler an der Alsenz (Rohbau)

Ort: 67728 Münchweiler an der Alsenz

Zimmer: 18 Zimmer, 6 Küchen, 6 Bäder

Wohnfläche.: 400 m²

Grundstücksfläche.: 937 m²

Preis.: € 330.000,--

Mehrfamilienhaus als Rohbau; Der 1974 erstellte Rohbau ist in einem neuwertigen Zustand, die Räume sind trocken; Es waren sechs Wohnungen vorgesehen, eine Veränderung ist noch möglich; Vier Wohnungen haben einen Balkon; Versorgungsleitungen befinden sich im Haus; Die Gesamtwohnfläche beträgt 400 - 500m², das Grundstück hat 937m² unter Umständen kann ein weiteres Haus auf dem Grundstück errichtet werden;

AUFTEILUNG:

Alle Wohnungen haben ein Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Küche, Bad, Balkon;

AUSSTATTUNG:

Da es sich im Rohbau befindet ist noch keine vorhanden;

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net

www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien