Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0
Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net
www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Exposé Objekt-Nr. 17969

Frankenthal, 30.06.2023

Eigentumswohnung in Ma-Waldhof

Ort:	68305 Mannheim
Zimmer:	2 Zimmer, Küche, Bad, Keller;
Wohnfläche.:	60 m²
Preis.:	€ 159.000,--

Renovierungsbedürftige Eigentumswohnung in Ma-Waldhof; Die Wohnung befindet sich in einem 1956 erbauten Haus; Die Wohnfläche beträgt 60m²; Renovierungsarbeiten sind erforderlich;

AUFTEILUNG:

Wohnzimmer, Schlafzimmer, Küche, Bad, Keller;

AUSSTATTUNG:

Holz-Isolierverglasung, Fernheizung, WW über Boiler, Bad mit Badewanne, Böden gefliest und mit Laminat belegt, Kabelanschluss, Garten, ; Das Hausgeld beträgt 300, - Euro; Die Wohnung ist zur Zeit vermietet und für Kapitalanleger geeignet;

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtkaufpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0
Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net
www.Hahn-Immobilien.net

Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien