

Exposé Objekt-Nr. 18017

Frankenthal, 23.12.2020

Schöne Maisonette-Wohnung in Alzey



Ort: 55232 Alzey

Zimmer: 3 Zimmer, Küche Bad, G-WC, Balkon

Wohnfläche.: 103 m²

Preis.: € 290.000,--

Schöne, neuwertige Maisonettewohnung in Alzey-Zentrum; Die Wohnung befindet sich in der malerischen Altstadt von Alzey, Das Haus selbst fügt sich sehr gut in den historischen Teil von Alzey ein; Das Gebäude wurde 1991 errichtet, die Wohnung wurde 2016 komplett modernisiert; Die Wohnfläche beträgt 103m²;

AUFTEILUNG:

Wohn/Esszimmer mit offener Küche, G-WC, Balkon, Gardarobe;
OG: Schlafzimmer, Kinderzimmer, Bad, Abstellraum;

AUSSTATTUNG:

Kunststoff-Isolierverglasung, Gas-Etagenheizung, WW über Heizung und Durchlauferhitzer, Bad mit Badewanne, grosser ebenerdiger Dusche, Rainbrause, Handtuchwärmer, Fenster im Bad, Böden gefliest und mit Vinyl belegt, Kabelanschluss, Einbauküche auf Nachfrage; Das Hausgeld beträgt 187, - ; Die Wohnung wird frei nach Vereinbarung;

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal
Telefon.: 06233 - 3264 - 0
Fax.: 06233 - 3264 - 32
Info@Hahn-Immobilien.net
www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien