

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Exposé Objekt-Nr. 18062

Frankenthal, 26.04.2021

Helle Wohnung in Zellertal



Ort: 67308 Zellertal

Zimmer: 4 Zimmer, Küche, Bad;

Wohnfläche.: 75 m²

Preis.: € 139.000,--

Neu sanierte Wohnung in Zellertal; Die Wohnung befindet sich in einem 1823 erbauten Haus, 2017 wurde die Wohnung und das Haus kernsaniert; Die Wohnfläche beträgt 75m²; Zellertal hat eine gute Verkehrsanbindung zu Kirchheimbolanden und Worms; Die Wohnung ist sehr ruhig gelegen.

AUFTEILUNG:

Wohnzimmer, Schlafzimmer, Ankleidezimmer, Kinderzimmer, Küche, Bad;

AUSSTATTUNG:

Kunststoff-Isolierverglasung, Infrarotheizung, WW über Boiler, Bad mit Badewanne, Fenster im Bad, Böden gefliest und Laminat, Wasch- und Trockenraum, SAT-Anlage, hohe Decken; Das Hausgeld beträgt 100,- Euro; Die Wohnung wird frei nach Vereinbarung;

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien