Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0
Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net
www.Hahn-Immobilien.net

Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Exposé Objekt-Nr. 18063

Frankenthal, 26.04.2021

Dachgeschosswohnung in Zellertal

Ort: 67308 Zellertal

Zimmer: 2 Zimmer, Küche, Bad;

Wohnfläche.: 51 m²

Preis.: € 89.000,--

Dachgeschosswohnung in Zelleal; Die Wohnung befindet sich in einem 1823 erbauten Haus; Wohnung und Haus wurden 2017 kernsaniert; Die Wohnfläche beträgt 51m²; Wohnung und Haus sind in einem guten Zustand, ute Verkehrsanbindung nach Worms und Kirchheimboland,

AUFTEILUNG:

Wohnzimmer, Schlafzimmer mit Ankleidezimmer, Küche Bad;

AUSSTATTUNG:

Kunststoff-Isolierveglasung, Infrarotheizung, WW über Boiler, Bad mit Badewanne, Böden gefliest und mit Laminat belegt, Wasch/Trockenraum, Kellerraum, SAT-Anlage; Die Wohnung ist vermietet, die Miete beträgt 450, - Euro; Das Hausgeld beträgt 100, - Euro;

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von € 5990,00 incl. MwSt. zu zahlen. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0
Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net
www.Hahn-Immobilien.net

Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien