



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0
Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net
www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Exposé Objekt-Nr. 18066

Frankenthal, 17.05.2021

Gepflegte Immobilie in ruhiger Nachbarschaft

Ort: 68219 Mannheim

Zimmer: 2 Zimmer, Küche, Bad, Balkon

Wohnfläche.: 85 m²

Preis.: € 193.119,--

Gepflegte Eigentumswohnung in ruhiger Wohnlage; Baujahr 1943 ; das Objekt wurde regelmäßig in Stand gehalten, Schönheitsreparaturen können anfallen; insgesamt werden 2 Zimmer, Küche, Bad, Balkon geboten.

die Wohnfläche beträgt ca.: 85 m²

AUSSTATTUNG:

Kunststofffenster mit Doppelverglasung, teilweise Rollläden; Gas-Zentralheizung; WW-Aufbereitung geht über die Heizung; das Tageslichtbad ist gefliest; moderne Raumaufteilung; die Böden sind gefliest, teilweise mit Laminat belegt; Einbauküche (Preis auf Anfrage); das Objekt wird vom Eigentümer bewohnt, freiwerdend nach Absprache.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtkaufpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net

www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien