

Exposé Objekt-Nr. 18118

Frankenthal, 13.03.2021

Eigentumswohnung in Kaiserslautern



Ort: 67663 Kaiserslautern

Zimmer: 3 Zimmer, Küche, Bad, G-WC, Balkon, Keller,
Stellplatz;

Wohnfläche.: 75 m²

Preis.: € 167.000,--

Schöne Eigentumswohnung in KL-Betzenberg; Die Wohnung befindet sich in einem 1972 erbauten Haus, Das Haus wird ständig instand gehalten, es gibt keinen Renovierungsstau; Die Wohnung wurde 2017 saniert; Die Wohnfläche beträgt 75m²;

AUFTEILUNG:

Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Küche, Bad, Balkon, Kellerraum, Stellplatz;

AUSSTATTUNG:

Kunststoff-Holz-Isolierverglasung, Gas-Zentralheizung, Warmwasser über Heizung, Bad mit Badewanne, Böden gefliest mit PVC und Laminat belegt, Balkon, Wasch/Trockenraum, Fahrradraum, Kabelanschluss, Einbauküche; Das Hausgeld beträgt zur Zeit 335 Euro; Die Wohnung wird frei nach Vereinbarung;

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net

www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien