



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0
Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net
www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Exposé Objekt-Nr. 18191

Frankenthal, 26.06.2022

3 Zimmerwohnung

Ort: 67806 Rockenhausen

Zimmer: 3 Zimmer, Küche, Bad;

Wohnfläche.: 87 m²

Preis.: € 185.000,--

Schöne 3 Zimmerwohnung in Rockenhausen; Die Wohnung befindet sich in einem 1924 erbauten Haus, 2002 wurden Haus und Wohnung kernsaniert, Haus und Wohnung sind in einem neuwertigen Zustand; Die Wohnfläche beträgt 87m²; In der Wohnung gibt es einen Zugang zum Dachboden, der unter Umständen zu Wohnzwecken ausgebaut werden kann; Das Haus befindet sich am Rand der Fussgängerzone;

AUFTEILUNG:

Wohn/Esszimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Küche, Bad;

AUSSTATTUNG:

Kunststoff-Isolierverglasung, Gas-Zentralheizung, Bad mit Badewanne, Fenster im Bad, Böden gefliest und mit Laminat belegt, Kabelanschluss; Das Hausgeld beträgt 180,- Euro; Die Wohnung wird frei zum 01. 05. 20121;

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtkaufpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0
Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net
www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien