

Exposé Objekt-Nr. 18219

Frankenthal, 07.08.2021

BAUTRÄGER / INVESTOREN - 3 sanierungsbedürftige Reihenhäuser ausserhalb von Bobenheim-ROXHEIM



Ort: 67240 Bobenheim-Roxheim

Zimmer: 18 Zimmer, 6 Bäder, 6 Küchen

Wohnfläche.: 675 m²

Grundstücksfläche.: 2230 m²

Preis.: € 480.000,--

BAUTRÄGER / INVESTOREN - 3 sanierungsbedürftige Reihenhäuser mit Potenzial ausserhalb von Bobenheim-ROXHEIM. Baujahr ca. 1900. Vorhandene Wohnfläche ca. 675 m², die Grundstücksgröße beträgt ca. 2. 230 m². Die Häuser befinden sich in einem entkernten, sanierungsbedürftigem Zustand. Momentan gibt es 18 Zimmer, davon 12 Schlafzimmer und 6 Bäder. Das Objekt bietet vielfältige Möglichkeiten, eine andere Nutzungsmöglichkeit oder Umwidmung (ausser zu Wohnzwecken) bedarf der Zustimmung der örtlichen Baubehörde.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 4,76 % incl. MwSt aus dem Gesamtpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net

www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien