

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Exposé Objekt-Nr. 18245

Frankenthal, 07.05.2025

Schnäppchenhaus in Lindenberg



Ort: 67473 Lindenberg

Zimmer: 4 Zimmer, Küche, Bad, Hof;

Wohnfläche.: 90 m²

Grundstücksfläche.: 100 m²

Preis.: € 150.000,--

Freistehendes Einfamilienhaus in Lindenberg/Pfalz; Das 1950 erbaut Haus ist renovierungsbedürftig; Die Wohnfläche beträgt 90m², das Grundstück hat 100m²; Im Hof gibt es einen Stellplatz fürs Auto;

AUFTEILUNG:

EG: Wohnzimmer, Küche, Bad;

OG: Schlafzimmer, 2 Kinderzimmer;

AUSSTATTUNG:

Kunststoff-Isolierverglasung, Gas-Heizung, WW über Heizung, Bad mit Dusche, Böden gefliest und mit Laminat belegt, Terrasse, SAT-Anlage; Das Haus ist vermietet, Kaltmiete 700 €.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtkaufpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net

www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien