

Exposé Objekt-Nr. 18287

Frankenthal, 09.10.2021

Freistehendes Haus in Bolanden



Ort: 67295 Bolanden

Zimmer: 6 Zimmer, Küche, 2 Bäder, Terrasse, 2 Stellplätze;

Wohnfläche.: 140 m²

Grundstücksfläche.: 162 m²

Preis.: € 289.000,--

Schönes neu renoviertes Haus in Bolanden; Das 1959 erbaute Haus wurde zwischen 2016 und 2020 vollständig renoviert incl. Elektro und Wasserleitungen sowie Heizung; Die Wohnfläche beträgt 140m², das Grundstück hat 162m²; Der Innenhof bietet Platz für 2 PKW;

AUFTEILUNG:

EG: Wohnzimmer, Büro, Küche, Bad, Terrasse,
OG: Schlafzimmer, 2 Kinderzimmer, Bad,
DG: Studio;

AUSSTATTUNG:

Kunststoff-Isolierverglasung, Gas-Zentralheizung, WW über Heizung, Bad mit Dusche und Badewanne, Fenster im Bad, Böden gefliest und mit Laminat belegt, Terrasse, Kabelanschluss, SAT-Anlage, Einbauküche, 2 Stellplätze, Keller; Das Haus ist vom Eigentümer bewohnt und wird frei nach Vereinbarung;

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net

www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien