

Exposé Objekt-Nr. 18323

Frankenthal, 01.04.2022

Renovierungsbedürftige Scheune; Ideal als Bauplatz oder zum Ausbau



Ort: 64732 Bad König

Zimmer: 1 Zimmer, Küche, Diele, Bad

Wohnfläche.: 1 m²

Grundstücksfläche.: 580 m²

Preis.: € 85.000,--

Ländlich gelegenes Baugrundstück; voll erschlossen, Bebaubar nach §34 BauGB, orientiert an die Nachbarbebauung; aktuell ist das Grundstück mit einer alten Scheune bebaut; Denkmalschutz besteht nicht. Ideal als Sanierungs- Umbau oder Abrissobjekt; die Maße der vorhandenen Scheune betragen 9 m x 26 m und 11, 50 m Höhe; das Objekt steht leer und kann zeitnah übernommen werden.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von € 5500,00 incl. MwSt. zu zahlen. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien