

Exposé Objekt-Nr. 18340

Frankenthal, 22.04.2025

Großzügiges Baugrundstück in ruhiger Lage des schönen Ortes Ducherow



Ort: 17398 Ducherow

Zimmer: 1 Zimmer, Küche, Diele, Bad

Wohnfläche.: 1 m²

Grundstücksfläche.: 2000 m²

Preis.: € 85.000,--

Großzügiges Baugrundstück in ruhiger Lage des schönen Ortes Ducherow; alle Geschäfte des täglichen Bedarfs sind fußläufig erreichbar; Die Maße des Grundstückes betragen in etwa 20 * 100 Meter; die Grundstücksfläche beträgt somit ca. 2.000 m²; das Grundstück ist voll erschlossen; alle wichtigen Medien liegen am Grundstücks an. Ein Bebauungsplan besteht nicht, Bebaubar nach §34 BauGB.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von € 5500,00 incl. MwSt. zu zahlen. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net

www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien