

Exposé Objekt-Nr. 18344

Frankenthal, 27.11.2021

1 Zimmerapartment für Kapitalanleger nahe Westpfalz-Klinikum



Ort: 67655 Kaiserslautern

Zimmer: 1 Zimmer, Küche, Bad, Stellplatz;

Wohnfläche.: 27 m²

Preis.: € 85.000,--

Ein Zimmer-Apartment in Kaiserslautern, zur Kapitalanlage, neben West-Pfalz-Klinikum; Die Wohnung befindet sich in einem 1990 erbauten Haus, 2021 wurde die Wohnung vollständig renoviert, neue Böden, neue Küche;

AUFTEILUNG:

Wohn/Schlafzimmer, Küche, Bad, 1 Stellplatz; AUSSTATTUNG: Kunststoff-Isolierverglasung, Gas-Zentralheizung, Bad mit Dusche, Fenster im Bad, Böden gefliest, mit Vinyl und Laminat belegt, Kabelanschluss, Einbauküche; Zur Kapitalanlage die Wohnung ist ab dem 1. 08. vermietet, die Kaltmiete beträgt 310, - Euro;

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von € 5499,00 incl. MwSt. zu zahlen. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net

www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien