

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Exposé Objekt-Nr. 18478

Frankenthal, 27.11.2021

1 Zimmerwohnung in Neustadt/Weinstr.



Ort: 67433 Neustadt an der Weinstraße

Zimmer: 1 Zimmer, Küche, Bad;

Wohnfläche.: 27 m²

Preis.: € 59.000,--

Singlewohnung in Neustadt/Weinstr. ; Die Wohnung befindet sich in einem 1930 erbauten Haus, Wohnung und Haus sind in einem guten Zustand, kein renovierungsstau vorhanden;

AUFTEILUNG:

Wohn-Schlafzimmer, Küche, Bad;

AUSSTATTUNG:

Kunststoff-Isolierverglasung, Gas-Etagenheizung, Warmwasser über Boiler; Bad mit Dusche, Böden gefliest und mit Laminat belegt, Kabelanschluss; Die Wohnung ist vermietet, die Kaltmiete beträgt 250,- Euro;

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von € 2999,00 incl. MwSt. zu zahlen. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien