

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Exposé Objekt-Nr. 18556

Frankenthal, 02.07.2022

Handwerker aufgepasst.



Ort: 67697 Otterberg

Zimmer: 3 Zimmer, Küche, Diele, Bad

Wohnfläche.: 80 m²

Grundstücksfläche.: 170 m²

Preis.: € 154.000,--

Renovierungsbedürftig-sanierungsbedürftige Doppelhaushälfte steht in Otterberg; Massivbauweise, Garten mit Schuppen; 3 Zimmer, Küche, Bad verteilt auf zwei Stockwerke und eine Wohnfläche von ca. 80 m², Grundstückfläche von ca. 170 m²;

RAUMAUFTeilUNG:

EG: Wohnzimmer, Küche, Bad;

OG: 2 Schlafzimmer;

AUSSTATTUNG:

Kunststoff/Holzfenster teils mit Außenrollladen; geheizt wird mit Gasofen in der Küche; Holztreppe; Garten; die Immobilie kann sofort übernommen werden. LAGE: Otterberg liegt ca. 10 km. von Kaiserslautern entfernt. Kindergarten, Schulen, Ärzte, Einkaufsmöglichkeiten sind im Ort vorhanden.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 5,35 % incl. MwSt aus dem Gesamtpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net

www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien