



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0
Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net
www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Exposé Objekt-Nr. 18638

Frankenthal, 08.07.2022

Schönes RMH in Geringswalde sucht Familie

Ort: 09326 Geringswalde

Zimmer: 4 Zimmer; 2 Küchen; 1 Bad

Wohnfläche.: 134 m²

Grundstücksfläche.: 250 m²

Preis.: € 199.000,--

Ein sehr schönes saniertes Reihenmittelhaus; Terrasse; 2 Stellplätze; ruhige Lage; 2 stöckige Massivbauweise; Vollunterkellerung; Bj. 1930; Das Objekt ist voll saniert; Renovierungen sind nicht erforderlich; Das Haus bietet 4 Zimmer; 2 Küchen; 2 Bäder und eine große Terrasse.

RAUMAUFTEILUNG:

EG.: Flur; 1 Zimmer; Bad

1. OG.: Flur; offene Küche mit Wohnzimmer; Terrasse

DG.: Flur; 2 Zimmer

AUSSTATTUNG:

Kunststoffisoliertes Glasfenster-doppelt verglast; Gasheizung; Fußböden-Fliesen; Laminat Das Haus wird noch vom Eigentümer bewohnt und wird frei ab Verkauf.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 4,76 % incl. MwSt aus dem Gesamtpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net

www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien