

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Exposé Objekt-Nr. 18651

Frankenthal, 09.06.2022

Sehr gepflegte Wohnung in Bad Kreuznach



Ort: 55543 Bad Kreuznach

Zimmer: 4 Zimmer, Küche, Bad, G-WC, 2 Balkone,
Abstellraum

Wohnfläche.: 96 m²

Preis.: € 269.000,--

Neuwertige 4 Zimmerwohnung in Bad Kreuznach; Die Wohnung befindet sich in einem gepflegtem Haus, Wohnung und Haus sind in einem neuwertigen Zustand, die Wohnung wurde 2017 komplett saniert; Ein Personenaufzug ist vorhanden;

AUFTEILUNG:

Wohnzimmer, Schlafzimmer, 2 Kinderzimmer, Küche, Bad, G-WC, 2 Balkone, Abstellraum;

AUSSTATTUNG:

Kunststoff-Isolierverglasung, Gas-Zentralheizung, Warmwasser über Heizung und DLE, Bad mit Badewanne, G-WC, Bödengefließt und mit Laminat belegt, 2 Balkone, Abstellraum, Kabelanschluss, SAT-Anlage, Einbauküche; Die Wohnung wird vom Eigentümer bewohnt und wird frei nach Vereinbarung; Das Hausgeld beträgt 320,- Euro;

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 6 % incl. MwSt aus dem Gesamtkaufpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

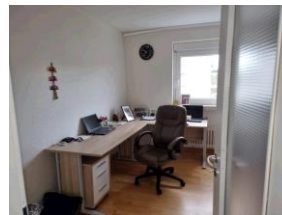
Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net

www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien