

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Exposé Objekt-Nr. 18676

Frankenthal, 24.02.2023

Eigentumswohnung in Bobenheim-Roxheim



Ort: 67240 Bobenheim-Roxheim

Zimmer: 3 Zimmer, Küche, Bad, Abstellraum, Terrasse;

Wohnfläche.: 80 m²

Preis.: € 319.000,--

Eigentumswohnung im Bobenheim-Roxheim; Die Wohnung wurde 2008 erstmals bezogen, Haus und Wohnung sind in einem guten Zustand, kein renovierungsstau vorhanden; Die Wohnung befindet sich im Zentrum von Bobenheim-Roxheim;

AUFTEILUNG:

Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Terrasse;

AUSSTATTUNG:

Kunststoff-Isolierverglasung, Gas-Zentralheizung, Warmwasser über Heizung, Bad mit Badewanne und Dusche, Handtuchwärmer, Böden gefliest und mit Laminat belegt, Terrasse, Abstellraum, Kabelanschluss, Einbauküche; Das Hausgeld beträgt 200,- Euro; Die Wohnung ist leer und kann sofort übernommen werden;

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtkaufpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien