

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

**Exposé Objekt-Nr. 18706**

Frankenthal, 08.07.2022

**Grundstück mit aufstehendem Dreiseitenhof; Neubau erforderlich**



Ort: 04643 Geithain

Zimmer: 1 Zimmer, Küche, Diele, Bad

Wohnfläche.: 1 m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche.: 910 m<sup>2</sup>

Preis.: € 20.000,--

Bebautes Grundstück in Ruhiger Lage von Gaithain - Wickershain; der aufstehende Dreiseitenhof ist seit Jahrzehnten unbewohnt und teilweise Einsturzgefährdet; die Grundstücksgröße beträgt ca. 910 m<sup>2</sup>; das Grundstück ist erschlossen; Bebaubar in Anlehnung an die Nachbarbebauung; .

**Provision:** Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von € 4500,00 incl. MwSt. zu zahlen. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓  
Kompetent + zuverlässig ✓  
Technische Beratung ✓  
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6  
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net

www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt  
Hahn Immobilien