

Exposé Objekt-Nr. 18802

Frankenthal, 22.04.2025

Eigentumswohnung in zentraler Lage von Rochlitz



Ort: 09306 Rochlitz

Zimmer: 3 Zimmer; Küche; Bad mit W u.D.

Wohnfläche.: 65 m²

Nutzfläche.: 500 m²

Preis.: € 40.000,--

Eine Eigentumswohnung im Dachgeschoss auf 2 Ebenen verteilt; Flur; 2,5 Zimmer; Bad mit Wanne und Dusche; sehr schöner Ausblick; Sanierungsarbeiten erforderlich; Gas und Ofenheizung; Kunststoffisoliertes Fenster (doppelt verglast) Fußböden-Fliesen und Laminat. 2 Autostellplätze; Die Wohnung steht seit kurzen leer und kann ab Verkauf übernommen werden.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von € 4500,00 incl. MwSt. zu zahlen. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net

www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien