Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0
Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net
www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Exposé Objekt-Nr. 18822

Frankenthal, 06.12.2024

Toll geschnittene Penthousewohnung über den Dächern der Domstadt Worms

Ort: 67547 Worms

Zimmer: 3 Zimmer, Küche, Bad, Terrasse, Keller;

Wohnfläche.: 130 m²

Preis.: € 397.000,--

Toll geschnittene Penthousewohnung über den Dächern der Domstadt Worms; Baujahr 1972; sehr gepflegter Zustand; die Wohnung befindet sich in einem Baujahrtypischen Zustand; die Wohnung befindet sich im 5.
OG: eines kleineren Mehrfamilienhauses; nur 9 Parteien Einheiten im Objekt, Fahrstuhl vorhanden; Stellplatz; 3, 5 Zimmer, Küche, Diele und Bad verteilen sich auf eine Wohnfläche von ca. 130 m²;

RAUMAUFTEILUNG:

Wohn-/Esszimmer, Schlafzimmer, Büro oder Kinderzimmer, Küche und Bad

AUSSTATTUNG:

Kunststofffenster mit Wärmeschutzverglasung und Rollläden; Gaszentralheizung, WW über die Heizung; Tageslichtbad mit Wanne; die Böden sind gefliest; große Dachterrasse mit Domblick; Kabelanschluss und Einbauküche; die Immobilie kann zeitnah übernommen werden; Das Hausgeld beträgt zurzeit 540 € /Monat.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtkaufpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0
Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net
www.Hahn-Immobilien.net

Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien