

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Exposé Objekt-Nr. 18858

Frankenthal, 21.01.2023

Haus in Eisenberg/Pfalz



Ort: 67304 Eisenberg (Pfalz)

Zimmer: 6 Zimmer, Küche, 2 Bäder, Garage, Terrasse

Wohnfläche.: 161 m²

Grundstücksfläche.: 133 m²

Preis.: € 208.000,--

Renovierungsbedürftiges Haus in Eisenberg/Pfalz; Das 1954 erbaute Haus hat 161m² Wohnfläche, das Grundstück hat 133m²; Unter Umständen ist eine Umwandlung in ein 2 Familienhaus möglich; Das Haus hat keinen Garten, nur eine überdachte Terrasse;

AUFTEILUNG:

EG: Wohnzimmer, Schlafzimmer, Bad, G-WC; durchgang Garage; Hof;

OG: Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, Küche, Bad, Terrasse;

AUSSTATTUNG:

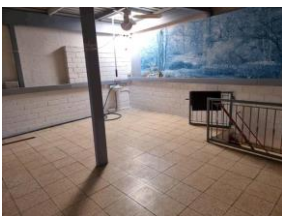
Aluminium-Isolierverglasung, Stromheizung, Warmwasser über Boiler, Bad mit Badewanne und Dusche, Böden gefliest und mit Laminat belegt, Terrasse, Abstellraum, Kabelanschluss, SAT-Anlage, Garage; Das Haus ist frei und kann sofort übernommen werden;

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtkaufpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien