Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0
Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net
www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Exposé Objekt-Nr. 18881

Frankenthal, 22.04.2025

3 Zimmerwohnung in Ludwigshafen mir Garage

Ort: 67059 Ludwigshafen am Rhein

Zimmer: 3 Zimmer, Küche, 2 Bäder, Terrasse, Garage;

Wohnfläche.: 73 m²

Preis.: € 280.000,--

Schöne 3 Zimmerwohnung in Ludwigshafen Nähe Zentrum; Die Wohnung befindet sich in einem 1996 erbaute Haus, Haus und Wohnung sind in einem guten Zustand, kein Renovierungsstau vorhanden; Die Wohnfläche beträgt 73m², Zum Zentrum sind es 5 min zu Fuss;

AUFTEILUNG:

Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Bad mit Badewanne, Bad mit Dusche, Terrasse, Garage;

AUSSTATTUNG:

Kunststoff-Isolierverglasung, Fernwärme-Heizung, Warmwasser über Heizung, Bad mit Badewanne, Bad mit Dusche, Böden gefliest und mit Laminat belegt, Terrasse, Abstellraum, Trockenraum, Fahrradraum, Kabelanschluss, Garten, Einbauküche, Garage; Das Hausgeld beträgt 370, -; Die Wohnung wird frei nach Vereinbarung;

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtkaufpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0
Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net
www.Hahn-Immobilien.net

Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien