

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Exposé Objekt-Nr. 19050

Frankenthal, 16.09.2023

Investoren aufgepasst



Ort: 09326 Geringswalde

Zimmer: 5 Zimmer; 1 Küche; 1 Bad

Wohnfläche.: 1100 m²

Grundstücksfläche.: 1480 m²

Preis.: € 79.000,--

eine ehemalige Kegelbahn mit Gaststätte in guter Lage von Altgeringswalde; Parkplätze (10); Das Objekt muß dringend saniert werden. Es eignet sich bestens als Mehrfamilienhaus, ; Es sind einige Ansätze zum Ausbau ersichtlich; Dach ist dicht- muß auch erneuert werden; die Wohnfläche kann ca 1100 m² ; Grundfläche ca 1480 m² betragen.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von € 7000,00 incl. MwSt. zu zahlen. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net

www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien