

Exposé Objekt-Nr. 19090

Frankenthal, 10.11.2023

Freistehendes Haus nahe Bad Kreuznach



Ort: 55546 Biebelsheim

Zimmer: 4 Zimmer, Küche, Bad, Garten, Hof;

Wohnfläche.: 120 m²

Grundstücksfläche.: 340 m²

Preis.: € 269.000,--

Freistehendes Einfamilienhaus in Biebelsheim; Das 1900 erbaute Haus wurde 2010 vollständig saniert; Neben dem Wohnhaus gibt es noch eine Garage; Das Haus ist in einem guten Zustand;

AUFTEILUNG:

EG: Wohnzimmer, Küche, Abstellraum;

OG: Schlafzimmer, Kinderzimmer, Bad; Garten, Hof, Garage;

AUSSTATTUNG:

Kunststoff-Isolierverglasung, Gas-Zentralheizung, Warmwasser über Heizung, Bad mit Badewanne und Dusche, Fenster im Bad, Handtuchwärmer, SAT-Anlage, Garten, Hof; Das Haus ist leer und kann sofort übernommen werden;

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net

www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien