

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

## Exposé Objekt-Nr. 19127

Frankenthal, 22.07.2023

### 3 Zimmer-Wohnung in Trippstadt



Ort: 67705 Trippstadt

Zimmer: 3 Zimmer, Küche, Bad, G-WC, Garten, Garage

Wohnfläche.: 72 m<sup>2</sup>

Preis.: € 119.000,--

Schöne Eigentumswohnung in Trippstadt; Die Wohnung befindet sich in einem 1965 erbauten Haus, Wohnung und Haus sind in einem guten Zustand; Die Wohnfläche beträgt 72m<sup>2</sup>; Der vorhandene Garten kann mitbenutzt werden;

#### AUFTEILUNG:

Wohnzimmer, Esszimmer, Schlafzimmer, Bad, Garage;

#### AUSSTATTUNG:

Holz-Isolierverglasung, Öl-Zentralheizung, Warmwasser über Heizung, Bad mit Badewanne und Dusche, Böden gefliest und , mit Laminat belegt, SAT-Anlage, Garten, offener Kamin, Einbauküche, Garage, Garten; Das Hausgeld beträgt 150, - Euro; Die Wohnung wird frei nach Vereinbarung;

**Provision:** Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von € 6500,00 incl. MwSt. zu zahlen. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓  
Kompetent + zuverlässig ✓  
Technische Beratung ✓  
Bundesweite Vermarktung ✓*

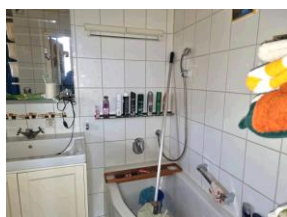
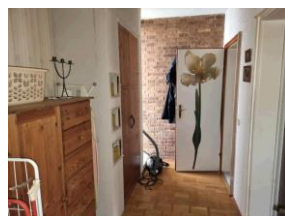
Jakob-Osterspey-Str. 6  
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0  
Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net  
www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt  
Hahn Immobilien