

Exposé Objekt-Nr. 19296

Frankenthal, 27.11.2023

Gemütliches 1- Zimmer- Appartement eines Mehrfamilienhauses in Leimen



Ort: 69181 Leimen

Zimmer: 1 Zimmer, Küche und Bad

Wohnfläche.: 30 m²

Preis.: € 125.000,--

Gemütliches 1- Zimmer- Appartement eines Mehrfamilienhauses in Leimen; Die Wohnfläche beträgt ca. 30 m²; Die Wohnung befindet sich in einem gepflegten Zustand;

RAUMAUFTeilUNG:

Wohn-/Ess-/Schlafzimmer, Pantry-Küche, Duschbad;

AUSSTATTUNG:

Kunststoff-Isolierglasfenster; Gas-Zentralheizung; WW-Aufbereitung über die Heizung;
Bodenbeläge: Fliesen und Laminat; Ein gemeinschaftlicher Waschraum steht zur Verfügung;

Die Wohnung ist vermietet und wird daher vorwiegend als Kapitalanlage angeboten.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtkaufpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net

www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien