Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0
Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net
www.Hahn-Immobilien.net

Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Exposé Objekt-Nr. 19306

Frankenthal, 22.04.2025

Reihenendhaus mit Einliegerwohnung

Ort:	66953 Pirmasens
Zimmer:	7 Zimmer, Küche, Diele, 3 Bäder
Wohnfläche.:	350 m²
Grundstücksfläche.:	300 m²
Preis.:	€ 259.000,--

Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung, teils Renoviert auf zwei Stockwerken. Mit Garten und Hof für zwei Autos. Bj. 1950, Wohnfläche ca. 350 m², Grundstück ca. 300 m². Einliegerwohnung mit separatem Eingang.

RAUMAUFTEILUNG:

EG: Flur, Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, Küche, Bad mit Tageslicht,
OG: Flur, großes Wohnzimmer, Schlafzimmern, Bad mit Tageslicht

AUSSTATUNG;

Kunstoffenster mit Rollladen, die Böden mit Laminat und PVC belegt, Holztreppen, Gasetagenheizung neu. Das Objekt steht leer, und kann sofort übernommen werden.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 5,35 % incl. MwSt aus dem Gesamtkaufpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

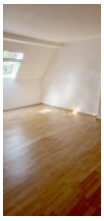
Telefon.: 06233 - 3264 - 0
Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net
www.Hahn-Immobilien.net

Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien